

Утверждаю:

Директор ООО

« 10 » апреля 2025г.



План подготовки к отопительному периоду 2025-26гг. на территории Карагайского МО

№ п.п.	Организационно технические мероприятия	Ответственный за выполнение	Срок выполнения	Примечание	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"				
1.1.	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	Паньков А.М.	31.07.2025		
1.2.	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии	Паньков А.М.	31.08.2025		
1.3.	Обеспечивать качество теплоносителей	Паньков А.М.	31.07.2025		
1.4.	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	Паньков А.М.	30.09.2025		
1.5.	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции	Паньков А.М.	31.07.2025		
1.6.	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей	Паньков А.М.	30.09.2025		
1.7.	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации	Паньков А.М.	31.07.2025		
1.8.	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	Паньков А.М.	30.06.2025		

2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок	Паньков А.М.	31.07.2025		
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	Паньков А.М.	30.09.2025		

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023	240
	2023-2024	245
	2024-2025	239
2	Выработка тепловой энергии, тыс. Гкал	
	2022-2023	7,525
	2023-2024	7,024
	2024-2025	7,655
3	Удельный расход усл. топлива, кг у.т./Гкал	
	2022-2023	171,9
	2023-2024	217,2
	2024-2025	183,1
4	Расход натурального топлива, тыс. м ³	
	2022-2023	1096,3
	2023-2024	1284,542
	2024-2025	1186,471
5	Удельный расход эл. энергии, кВт/Гкал	
	2022-2023	30,4
	2023-2024	30,4
	2024-2025	31,5
6	Удельный расход воды, м ³ /Гкал	
	2022-2023	0,04
	2023-2024	0,11
	2024-2025	0,08
7	Количество прекращений подачи тепловой энергии на источниках тепловой энергии	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
8	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, р/км	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
9	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
9.1	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023	0

	2023-2024	0
	2024-2025	0
9.2	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

ПЛАН-ГРАФИК
ремонтных работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2025-2026 гг.
на территории Карагайского муниципального округа

№ п/п	Наименование работ	Срок выпол- нения	Отв-ный за выполнение работ	При меча ние
Котельная №4 д.Савино, Центральная, 106				
	2 Котла № 1 RIMAN 2000 №2 RIMAN 2000			
1	Тех.освид. котлов.	08.25	Хижняк М.Ю	
2	Гидравлическое испытание котла.	08.25	Хижняк М.Ю	
	Насосы			
3	ТО сетевых насосов.	07.25	Хижняк М.Ю	
4	ТО подпиточных насосов.	07.25	Хижняк М.Ю	
	Запорная арматура			
5	Тех.освид. запорной арматуры.	07.25	Хижняк М.Ю	
6	Опрессовка запорной арматуры	08.25	Хижняк М.Ю	
	Электрооборудование			
7	Тех.освид. щита и цепей освещения	07.25	Хижняк М.Ю	
8	Тех.освид. щита управления и цепей.	07.25	Хижняк М.Ю	
9	Тех.освид. пускателей	07.25	Хижняк М.Ю	
10	Тех.освид. электродвигателей	07.25	Хижняк М.Ю	
	КИПиА			
11	Тех.освид. системы сигнализации и диспетчеризации	07.25	Хижняк М.Ю	
12	Тех.освид. системы автоматики	07.25	Хижняк М.Ю	
13	Демонтаж СИ для проверки. Поверка УУГ	06.25	Паньков А.М	
14	Подготовка СИ для проверки	06.25	Паньков А.М	
15	Установка СИ после поверки Установка УУТЭ	06-07.25	Паньков А.М	
	Газовое хозяйство			
16	Ремонт согласно графика.	07.25	Хижняк М.Ю	
	Общекотельное оборудование			
17	Разборка и чистка грязевика	07.25	Хижняк М.Ю	
18	Чистка зольника вытяжной трубы	07.25	Хижняк М.Ю	
	Химводоподготовка			
19	Тех.освид. химводоподготовки.	07.25	Хижняк М.Ю	
Теплотрассы				
1	Тех.освид. при необходимости ремонт запорной арматуры.	07.25	Хижняк М.Ю	
2	Тех.освид. утепления воздушных теплотрасс	05-08.25	Хижняк М.Ю	

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Отв-ный за выполнение работ	Прим.
Котельная ТКУ-300 п.Менделеево, Уральская, 14а				
3 Котла КС-Г-100				
1	Тех.освид. котлов.	07.25	Хижняк М.Ю	
2	Гидравлическое испытание котлов	08.25	Хижняк М.Ю	
Насосы				
3	ТО подпиточных насосов,	07.25	Хижняк М.Ю	
4	ТО сетевых насосов	07.25	Хижняк М.Ю	
Запорная арматура				
5	Тех.освид. запорной арматуры.	07.25	Хижняк М.Ю	
6	Опрессовка запорной арматуры	08.25	Хижняк М.Ю	
Электрооборудование				
7	Тех.освид. щита и цепей освещения	07.25	Хижняк М.Ю	
8	Тех.освид. щита управления и цепей	07.25	Хижняк М.Ю	
9	Тех.освид. пускателей	07.25	Хижняк М.Ю	
10	Тех.освид. электродвигателей	07.25	Хижняк М.Ю	
КИПиА				
11	Тех.освид. системы автоматики	07.25	Хижняк М.Ю	
12	Тех.освид. системы сигнализации	07.25	Хижняк М.Ю	
13	Демонтаж СИ для проверки.	06.25	Паньков А.М	
14	Подготовка СИ для проверки	06.25	Паньков А.М	
15	Установка СИ после поверки	08.25	Паньков А.М	
Газовое хозяйство				
16	Ремонт согласно графика	07.25	Хижняк М.Ю	
Общекотельное оборудование				
17	Разборка и чистка грязевика	07.25	Хижняк М.Ю	
18	Чистка зольника дымовой трубы	07.25	Хижняк М.Ю	
Общестроительные работы				
19	Согласно акта технического состояния зданий и сооружений	05-07.25	Хижняк М.Ю	
Теплотрассы				
20	Тех.освид. при необходимости ремонт запорной арматуры	07.25	Хижняк М.Ю	
21	Тех.освид. утепления воздушных теплотрасс	07.25	Хижняк М.Ю	

№ п/п	Наименование работ	Срок выпол- нения	Отв-ный за выполнение работ	Прим
Котельная ТКУ-200 п.Менделеево, Восточная, 25а				
	2 Котла КС-Г-100			
1	Тех.освид. котлов.	07.25	Хижняк М.Ю	
2	Гидравлическое испытание котлов	08.25	Хижняк М.Ю	
	Насосы			
3	ТО подпиточных насосов.	07.25	Хижняк М.Ю	
4	ТО сетевых насосов	07.25	Хижняк М.Ю	
	Запорная арматура			
5	Тех.освид. запорной арматуры.	07.25	Хижняк М.Ю	
6	Опрессовка запорной арматуры	08.25	Хижняк М.Ю	
	Электрооборудование			
7	Тех.освид. щита и цепей освещения	07.25	Хижняк М.Ю	
8	Тех.освид. щита управления и цепей	07.25	Хижняк М.Ю	
9	Тех.освид. пускателей	07.25	Хижняк М.Ю	
10	Тех.освид. электродвигателей	07.25	Хижняк М.Ю	
	КИПиА			
11	Тех.освид. системы автоматики	07.25	Хижняк М.Ю	
12	Тех.освид. системы сигнализации	07.25	Хижняк М.Ю	
13	Демонтаж СИ для проверки.	06.25	Паньков А.М	
14	Подготовка СИ для проверки	06.25	Паньков А.М	
15	Установка СИ после поверки	08.25	Паньков А.М	
	Газовое хозяйство			
16	Ремонт согласно графика.	07.25	Хижняк М.Ю	
	Общекотельное оборудование			
17	Разборка и чистка грязевика	07.25	Хижняк М.Ю	
18	Чистка зольника дымовой трубы	07.25	Хижняк М.Ю	
	Общестроительные работы			
19	Согласно акта технического состояния зданий и сооружений	05-07.25	Хижняк М.Ю	
Теплотрассы				
20	Тех.освид. при необходимости ремонт запорной арматуры	07.25	Хижняк М.Ю	

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Отв-ный за выполнение работ	Прим
Котельная МК-В-0,5 п.Менделеево, Клубный, 1а				
2 Котла RS-A250				
1	Тех.освид. котлов.	07.25	Хижняк М.Ю	
2	Гидравлическое испытание котлов	08.25	Хижняк М.Ю	
Насосы				
3	ТО подпиточных насосов	07.25	Хижняк М.Ю	
4	ТО сетевых насосов. <u>замена сетевых и подпиточных насосов;</u>	07.25	Хижняк М.Ю	
Запорная арматура				
5	Тех.освид. запорной арматуры.	07.25	Хижняк М.Ю	
6	Опрессовка запорной арматуры	08.25	Хижняк М.Ю	
Электрооборудование				
7	Тех.освид. щита и цепей освещения	07.25	Хижняк М.Ю	
8	Тех.освид. щита управления и цепей	07.25	Хижняк М.Ю	
9	Тех.освид. пускателей	07.25	Хижняк М.Ю	
10	Тех.освид. электродвигателей	07.25	Хижняк М.Ю	
КИПиА				
11	Тех.освид. системы автоматики. Установка трехходового крана.	07.25	Хижняк М.Ю	
12	Тех.освид. системы сигнализации	07.25	Хижняк М.Ю	
13	Демонтаж СИ для проверки. <u>Поверка УУГ</u>	06.25	Паньков А.М	
14	Подготовка СИ для проверки	06.25	Паньков А.М	
15	Установка СИ после поверки	08.25	Паньков А.М	
Газовое хозяйство				
16	Ремонт согласно графика.	07.25	Хижняк М.Ю	
Общекотельное оборудование				
17	Разборка и чистка грязевика	07.25	Хижняк М.Ю	
18	Чистка зольника дымовой трубы	07.25	Хижняк М.Ю	
Общестроительные работы				
19	Согласно акта технического состояния зданий и сооружений	05-07.25	Хижняк М.Ю	
Теплотрассы				
1	Тех.освид. при необходимости ремонт запорной арматуры	07.25	Хижняк М.Ю	
2	Тех.освид. утепления воздушных теплотрасс	07.25	Хижняк М.Ю	

Составил: начальник ПТО ООО «ТК «Альянс»



Паньков А.М.